

CHECKLIST WOONEENHEID	
ALGEMENE PRINCIPES	
1	▪ Is bij de keuze van locatie (terrein, individueel perceel, ...) aandacht besteed aan de mogelijkheden en kwaliteiten ervan nu en in de toekomst?
2	▪ Is bij de uitwerking van het project reeds vanaf de conceptfase aandacht besteed aan het integreren van aanpasbaarheid en flexibiliteit?
EXTERN	
1	▪ Is er aandacht besteed aan de aansluiting van het terrein of perceel met het openbaar domein?
2	▪ Zijn er korte, directe loop- en rijroutes voorzien naar de toegang(en) tot de wooneenheid?
3	▪ Zijn de looproutes goed gedimensioneerd (voldoende breed, zonder obstakels, optimaal drempelloos, en voorzien van een voldoende vrije hoogte, aanpasbaar, ...) ?
4	▪ Is er aandacht besteed richtingsveranderingen en de mogelijkheid om niveaverschillen op de looproutes goed te overbruggen (goede organisatie, gebruiksruimte, materialen, aanpasbaarheid...)?
5	▪ Is er op het terrein of intern voldoende ruimte voorzien voor parkeren (wagens, fietsen, ...) ?
6	▪ Is de toegang tot de wooneenheid duidelijk zichtbaar, goed verlicht en goed bereikbaar van op de openbare weg?
7	▪ Is er t.h.v. de toegang tot de wooneenheid een goede detaillering van de toegangsdeur en voldoende (aanpasbare) gebruiksruimte voorzien?
8	▪ Is er aandacht besteed aan een goede zichtbaarheid en leesbaarheid van het huisnummer en naamkaartje?
9	▪ Zijn brievenbussen, bellen vlot bereikbaar en goed bruikbaar voor iedereen, ook voor bezoekers?
10	▪ Zijn ook buitenruimtes (terras, tuin, berging, ...) goed georganiseerd en voldoende ruim gedimensioneerd zodat zij bruikbaar zijn voor iedereen?
11	▪ Zijn buitenruimtes (terras, tuin, berging, ...) rechtstreeks bereikbaar vanuit een binnenruimte en/of zijn de paden ernaartoe goed uitgevoerd (stevige ondergrond, onderhoudsvriendelijke materialen, optimaal drempelloos, ...)?
12	▪ Zijn de toegangswegen en buitenruimten voorzien van een goede (indirecte/ accent-) verlichting, ook t.h.v. obstakels, ...?
INTERN	
1	▪ Is er aandacht besteed aan een goede organisatie van de circulatie in de functieruimten (looproutes, directe toegangen, ...)?
2	▪ Is het mogelijk in elke ruimte drempelloos en obstakelvrij te circuleren op een goed beloopbare ondergrond voor iedereen?
3	▪ Is t.h.v. deuren en/of versmallingen rekening gehouden met een voldoende grote, vrije, aanpasbare ruimte t.o.v. binnenhoeken, wanden, ... om deze op een goede manier te kunnen bedienen of doorkruisen?
4	▪ Is er aandacht besteed aan het goed overbruggen van richtingsveranderingen en niveaverschillen in gangen, functieruimten, de toegang tot de buitenruimtes, ...)?
5	▪ Is er aandacht besteed aan de organisatie en uitvoering van de verticale circulatie (trappen en/of hellingen, maatvoering, afwerking, aansluiting met of vanuit de inkomhal, ...)?
6	▪ Is de mogelijkheid voorzien om de basisfuncties van de wooneenheid op een (aanpasbaar) bereikbaar niveau te organiseren (leven, koken, slapen en sanitaire ruimten)?
7	▪ Is er bij de maatvoering van de functieruimten rekening gehouden met de nodige gebruiks- en bedieningsruimte (slapen, koken, wassen, ...)?
8	▪ Is er bij de maatvoering van de functieruimten rekening gehouden met multifunctionaliteit en aanpasbaarheid (scheiding structuur en afwerking, plaatsen van inrichtingselementen, circulatieruimte, ...)?
9	▪ Is er aandacht besteed aan de relatie (kort en direct) tussen keuken, leefruimten en bergruimten of aan een mogelijke aanpasbaarheid?
10	▪ Is er aandacht besteed aan de relatie (kort en direct) tussen sanitaire ruimten en slaapruiden of aan een mogelijke aanpasbaarheid?
11	▪ Is er aandacht besteed aan een goede bereikbaarheid van de sanitaire ruimten, ook voor bezoekers?
12	▪ Is bij de maatvoering van de bergruimte en sanitaire ruimten rekening gehouden met de vorm van de ruimte, de inrichtbaarheid en het dagelijks of niet dagelijks gebruik van de ruimte ?
13	▪ Is in de wooneenheid voldoende ruimte voorzien voor opbergen bergruimte, kasten, ...) ook indien aanpassingen worden gedaan of ruimten flexibel ingezet worden?
14	▪ Is bij de inrichting van de sanitaire ruimten rekening gehouden met de plaatsing van de sanitaire toestellen, het gebruik ervan en de nodige circulatieruimte tussen deze toestellen?
15	▪ Is de ondergrond van de sanitaire voorzien of uitgevoerd in een vlak, stroef en slipvast, onderhoudsvriendelijk materiaal?
16	▪ Is bij de organisatie van de leefruimte en de slaapruiden aandacht besteed aan de functionele en meegroeimarge van de ruimte?
17	▪ Is bij de organisatie van de slaapruiden aandacht besteed aan de mogelijkheid om verschillende activiteiten uit te voeren zoals slapen, werken, ...?
18	▪ Is bij de organisatie van de keuken rekening gehouden met een goede werkdriehoek, goede ergonomische werkruimte en hoogte, ...?
19	▪ Is bij de inrichting van de keuken rekening gehouden met uitbreidbaarheid (werkvlak, toestellen, ...) en aanpasbaarheid (vorm, inrichting, onderrijdbaarheid, ...)?
20	▪ Is er aandacht besteed aan de detaillering en plaatsing van het buitenschrijnwerk (ramen en deuren) en de technieken (installaties, stopcontacten, verwarmingselementen, ...), zijn deze goed bereikbaar, bruikbaar en bedienbaar?